



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

20.09.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-1376

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000001380**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.09.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Глотаево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 2 855

Кадастровый номер: 50:28:0120203:916

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 237 507,45 руб. (Двести тридцать семь тысяч пятьсот семь руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 125,22 руб. (Семь тысяч сто двадцать пять руб. 22 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 237 507,45 руб. (Двести тридцать семь тысяч пятьсот семь руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: Т.Ю. Водохлебова – главный инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Э.М. Огольцова - консультант отдела судебной и административной практики Правового управления ГКУ «РЦТ»

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): Т.Г. Васькина - консультант отдела проведения земельно-имущественных торгов Управления проведения, мониторинга и аналитики земельно-имущественных торгов ГКУ «РЦТ»

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

- Кутяшов Константин Владимирович (место жительства: г. Москва, ул. Новомарьинская, д. 32, кв. 170);
- Магамедов Гусейн Абдулмажидович (место жительства: Республика Дагестан, Дербентский р-н, п. Белиджи, ул. Агасиева, д. 12).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (237 507,45 руб.)
1	Кутяшов Константин Владимирович	14.09.2022 23 час. 07 мин.	соответствует	поступил
2	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	16.09.2022 11 час. 52 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Кутяшов Константин Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии: Т.Ю. Водохлебова
Э.М. Огольцова
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): Т.Г. Васькина

Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение №1 к Протоколу рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО/22-1376)

Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение №1 к Протоколу рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО/22-1376)

Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение №1 к Протоколу рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО/22-1376)

Приложение № 1 к Протоколу рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО/22-1376

Контур Кристо

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Кристо, 20 сентября 2022, 11:36:23 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

Протокол рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО
22-1376.doc
Размер 139264 байт

Файл подписи

Протокол рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО
22-1376.doc.sig
Размер 8025 байт

Под документом поставлено 2 подписи

Сертификат квалифицированный
ГКУ "РЦТ"
Консультант
Огольцова Элеонора Максимовна
ИНН: 532127081840
ОГРН: 1145024006577
СНИЛС: 18008480052
RU, Московская область, Г. Красногорск
Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 7
KazantsevSV@mosreg.ru

Выдан
ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"
ИНН: 7605016030
ОГРН: 1027600787994
Подразделение: Удостоверяющий центр
RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль
ca_tensor@tensor.ru

Срок действия
Действителен с: 29 ноября 2021 г., 11:49:55 мск
Действителен по: 28 февраля 2023 г., 11:59:55 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 20 сентября 2022, 09:24:37 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата
Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)
Пользователь службы штампов времени (КристоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.25)
Пользователь службы актуальных статусов (КристоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.26)
Пользователь Центра Регистрации (КристоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.6)
Алгоритм хэширования
ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Алгоритм ключа проверки ЭП
ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Сертификат квалифицированный
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Водохлебова Татьяна Юрьевна
ИНН: 500909253771
СНИЛС: 15699815437
RU, Московская область, г. Домодедово
vodohlebova@domod.ru

Выдан
Федеральное казначейство
ИНН: 7710568760
ОГРН: 1047797019830
Подразделение:
RU, г. Москва, Москва
uc_fk@goskazna.ru

Срок действия
Действителен с: 29 сентября 2021 г., 09:50:25 мск
Действителен по: 29 декабря 2022 г., 09:50:25 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он
после этого не был изменён.
Подпись создана 20 сентября 2022, 09:27:37 мск (дата не
проверена)

Область применения сертификата
Формирование запроса о предоставлении сведений из
ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним и о
предоставлении сведений из государственного кадастра
недвижимости (1.2.643.5.1.24.2.19)
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Алгоритм хэширования
ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП
ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 20 сентября 2022, 11:36:26 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

Протокол рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО
22-1376.doc
Размер 139264 байт

Файл подписи

Протокол рассмотрения заявок № АЗГЭ-ДО
22-1376.doc.sig
Размер 4731 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный

ГКУ "РЦТ"
консультант
Васькина Татьяна Геннадьевна
ИНН: 5024147611
ОГРН: 1145024006577
СНИЛС: 16972552817
RU, Московская область, РАЙОН КРАСНОГОРСКИЙ,
ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПУТИЛКОВО
УЛИЦА 69 КМ МКАД, ООК ЗАО "ГРИНВУД", СТРОЕНИЕ 17,
ЭТАЖ 5
VaskinaTG@mosreg.ru

Выдан

ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"
ИНН: 7605016030
ОГРН: 1027600787994
Подразделение: Удостоверяющий центр
RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль
ca_tensor@tensor.ru

Срок действия

Действителен с: 18 августа 2021 г., 07:25:04 мск
Действителен по: 18 ноября 2022 г., 07:35:04 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 20 сентября 2022, 09:30:18 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)
Пользователь службы штампов времени (КриптоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.25)
Пользователь службы актуальных статусов (КриптоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.26)
Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)
(1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>